



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.04.2025

№ 1151

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 20.03.2025 № 3495:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 561 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3558, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3208, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,24 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:1597, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,23 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3213, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,24 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3209, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,24 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3211, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,24 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3212, расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Видный, ул. Вертолетная, з/у 42;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3210, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,24 км севернее д. Кеты;
- с кадастровым номером 59:32:3980008:3207, расположенный по адресу: край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Видный, ул. Вертолетная, зу 32;
- в кадастровом квартале 59:32:3980008.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4КВ Ф. Поселок от ТП-47286, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№10/3-10/4) от ТП-47213.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 14.04.2025 № 1151

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ВЛ-0,4КВ Ф. Поселок от ТП-47286, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№10/3-10/4) от ТП-47213



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, Естественных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- 3213 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0060000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 14.04.2025 № 1151

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 561 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505587.25	2217537.54
2	505561.69	2217533.47
3	505538.16	2217530.1
4	505503.39	2217525.15
5	505470.34	2217520.6
6	505460.26	2217537.07
7	505456.85	2217534.98
8	505468.28	2217516.28
9	505503.93	2217521.19
10	505538.73	2217526.14
11	505562.29	2217529.51
12	505587.88	2217533.59
1	505587.25	2217537.54